

Fastighet

SKELLEFTEÅ LÖVÅNGERS-GAMMELBYN 2:105

Ansvarig: Lantmäteriet

Bisnode Utökad fastighetsrapport inkl taxering

Fastighet

Beteckning SKELLEFTEÅ LÖVÅNGERS-GAMMELBYN 2:105	Senaste ändringen i allmänna delen 2008-08-14	Senaste ändringen i inskrivningsdelen 2019-06-14	Aktualitetsdatum i inskrivningsdelen 2023-05-08
-----------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------

UID

909a6a87-c934-90ec-e040-ed8f66444c3f

Anmärkning

Socken: Lövånger

Lagfart

Ägare	Andel	Inskrivningsdag	Akt
19700218-8576 Åhlund, Lars Benny Roland Slättervägen 14 665 33 Kil	1/2	2019-06-05	D-2019-00251625:1

Inskrivet ägande

Inskrivet Ägarnamn: Åhlund, Lars Benny Roland
Köp 2019-06-04 Andel: 1/2
Köpeskilling: 900 000 SEK, Avser även annan fastighet

Ägare	Andel	Inskrivningsdag	Akt
19600311-8632 Åhlund, Mats-Erik Gunnar Sörskog 122 862 96 Njurunda	1/2	2019-06-05	D-2019-00251625:2

Inskrivet ägande

Inskrivet Ägarnamn: Åhlund, Mats-Erik Gunnar
Köp 2019-06-04 Andel: 1/2
Köpeskilling: 900 000 SEK, Avser även annan fastighet

Tidigare lagfarna ägare

*) På grund av Fastighetsregistrets digitalisering 1986-10-01 kan det finnas uppgifter om tidigare lagfarter hos Landsarkivet i Härnösand.

Tidigare lagfarna ägare	Andel	Inskrivningsdag	Akt
Uppgift saknas i Skatteverkets organisationsregister. Lars-erik Åhlunds Dödsbo	1/2	2019-05-20	D-2019-00235702:1

Inskrivet ägande

Organisationsnr: 000000-0000
Lagfaren ägare: Lars-Erik Åhlunds dödsbo
Bouppteckning 2018-08-24 Andel: 1/2
Ingen köpeskilling redovisad.

Tidigare lagfarna ägare	Andel	Inskrivningsdag	Akt
19410701-8618 Åhlund, Lars-Erik	1/2	2001-06-13	01/6820

Inskrivet ägande

Inskrivet Ägarnamn: ÅHLUND, LARS-ERIK
Köp 2001-02-14 Andel: 1/2
Köpeskilling: 160 000 SEK, Avser hela fastigheten

Tidigare lagfarna ägare	Andel	Inskrivningsdag	Akt
19400623-8929 Åhlund, Ulla Britt Frögatan 444 931 55 Skellefteå	1/2	2001-06-13	01/6821

Inskrivet ägande

Inskrivet Ägarnamn: ÅHLUND, ULLA BRITT
Köp 2001-02-14 Andel: 1/2
Köpeskilling: 160 000 SEK, Avser hela fastigheten

Tidigare lagfarna ägare	Andel	Inskrivningsdag	Akt
19430811-8555 Jonsson, Sture Emanuel Gammelbyn 50 932 93 Lövånger	1/2	Information saknas	92/413

Inskrivet ägande

Inskrivet Ägarnamn: JONSSON, STURE
Bodelning 1992-01-24 Andel: 1/2
Ingen köpeskilling redovisad.
Anmärkning: Lagfarten avser stamfastigheten saknas

Tidigare lagfarna ägare	Andel	Inskrivningsdag	Akt
19480329-9447 Jonsson, Gun Sonja Elisabet Torpvägen 52 932 61 Lövånger	1/4	Information saknas	76/2413

Inskrivet ägande

Inskrivet Ägarnamn: JONSSON, GUN SONJA ELISABET
Köp 1976-08-08 Andel: 1/4
Ingen köpeskilling redovisad.
Anmärkning: Lagfarten avser stamfastigheten saknas

Tidigare lagfarna ägare	Andel	Inskrivningsdag	Akt
19450705-8594 Jonsson, Lars Åke Torpvägen 52 932 61 Lövånger	1/4	Information saknas	76/2412

Inskrivet ägande

Inskrivet Ägarnamn: JONSSON, LARS ÅKE
Köp 1976-08-08 Andel: 1/4
Ingen köpeskilling redovisad.
Anmärkning: Lagfarten avser stamfastigheten saknas

Adress

Adress
Kallviken 800
932 93 Lövånger

Läge, karta

Område
1

N (SWEREF 99 TM)
7148945.4

E (SWEREF 99 TM) **Registerkarta**
807725.9

Areal

Område	Totalareal	Därav landareal	Därav vattenareal
Totalt	1 539 m ² (0,15 ha)	1 539 m ² (0,15 ha)	0 m ² (0,00 ha)

Fastighetsrättsliga åtgärder

Fastighetsrättsliga åtgärder	Datum	Akt
Avstyckning	2001-02-07	2482K-196/00

Rättigheter/Servitut m.m.

VÄG Åtgärdstidpunkt: 2008-08-05 Last	Officialservitut	2482K-96/08.1
VÄG Åtgärdstidpunkt: 2001-02-07 Senaste åtgärd: 2008-08-14 Förmån	Officialservitut	2482K-196/00.2

Inteckningar

Totalt antal inteckningar : 2
Totalt belopp: 1 000 000 SEK

Nr	Belopp	Status	Inskrivningsdag	Akt
1	100 000 SEK	Datapantbrev	2001-06-13	01/6822 (Beviljad)
Avsåg ursprungligen: SKELLEFTEÅ LÖVÅNGERS-GAMMELBYN 2:105				
2	900 000 SEK	Datapantbrev	2019-06-05	D-2019-00251625:5 (Beviljad)
Avsåg ursprungligen: SKELLEFTEÅ LÖVÅNGERS-GAMMELBYN 2:105				

Ursprung

SKELLEFTEÅ
LÖVÅNGERS-GAMMELBYN
2:6
Anmärkning:
Socken: Lövånger

Fastighetsrättsliga anteckningar

Fastigheten besväras ej av sökt eller beviljad anteckning.

Planer, bestämmelser och fornlämningar

Planer	Datum	Akt	Status	Plannamn
Plantyp				
Detaljplan	1998-04-28	2482K-P8/98	Beslut	LÖVÅNGERS-GAMMELBYN 2:6 MFL,KALLVIKEN
Laga kraft : 1998-05-28				
Genomförandetid : Fr.o.m. 1998-05-29 T.o.m. 2008-05-28				
Annan Myndighet: 2482				
Aktbeteckning: AO-902				
Plananmärknings:				
OMRÅDE MED KULTURHISTORISKT VÄRDEFULL BEBYGGELSE				

Avskild mark

SKELLEFTEÅ
LÖVÅNGERS-GAMMELBYN
2:108

Taxeringsuppgifter

Taxeringsenhet

Typkod: Småhusenhet, bebyggd, (220)

Taxeringsenhet: [355153-2]

Utgör taxeringsenhet och omfattar hel registerfastighet.

Taxeringsvärde

934 000 SEK

Taxerad Ägare

19600311-8632

Åhlund, Mats

SÖRSKOG 122

862 96 NJURUNDA

Andel

1/2

Andel

1/2

Uppgiftsår

2021

därav byggnadsvärde

361 000 SEK

Juridisk form

Fysisk Person

Juridisk form

Fysisk Person

Taxeringsår

2021

därav markvärde

573 000 SEK

Ägandetyp

Lagfaren ägare /

Tomträttsinnehavare

Ägandetyp

Lagfaren ägare /

Tomträttsinnehavare

Värderingsenhet småhusmark 109680537

Taxeringsvärde

573 000 SEK

Tomtareal

1 539 m²

(0,15 ha)

Riktvärdeområde

2482711

Strand

Strandtomt. Bostadsbyggnaden ligger högst 75 m från strandlinjen och med egen strand.

Antal lika

1

Vatten o avlopp

Enskilt vatten året om Enskilt avlopp

Fastighetsrättsliga förhållanden

Självständig/Brukningscentrum

Värderingsenhet småhusbyggnad 300234166

Taxeringsvärde

361 000 SEK

Bostadsyta

55 m²

Nybyggnadsår

1941

Under byggnad

Nej

Bebyggelseyp

Friliggande

Biutrymmesyta

3 m²

Tillbyggnadsår

Antal lika

1

Total standardpoäng

25

Värdeyta

56 m²

Värdeår

1941

Myndighetsadresser

Adress

Lantmäteriet

Landsarkivet Härnösand

Telefon: 0771-63 63 63

Telefon: 010-476 70 00