

Fastighet
SORSELE VÄNNÄS 1:8

Ansvarig: Lantmäteriet

D&B Utökad fastighetsrapport inkl taxering

Fastighet

Beteckning	Senaste ändringen i allmänna delen	Senaste ändringen i inskrivningsdelen	Aktualitetsdatum i inskrivningsdelen
SORSELE VÄNNÄS 1:8	2004-12-21	2025-06-02	2026-10-06
UID 909a6a87-5134-90ec-e040-ed8f66444c3f			
Anmärkning Socken: Sorsele Kan ingå i glesbygdsområde enligt jordförvärvslagen (SFS 1979:230) Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig.			
Övrig Information Samfällighetsutredning ej verkställd, redovisningen av fastighets andel i samfällighet kan vara ofullständig			

Lagfart

Ägare	Andel	Inskrivningsdag	Akt
19570826-2695 Nygvist, Bengt Anders	1/2	2002-10-23	02/21226
Inskrivet ägande Inskrivet Ägarnamn: NYQVIST, BENGT ANDERS Arv 2002-09-02 Andel: 1/2 Ingen köpeskilling redovisad.			
Ägare	Andel	Inskrivningsdag	Akt
19571129-8553 Kunosson, Karl Robert Nygatan 11 924 32 Sorsele	1/4	1994-04-26	94/4114
Inskrivet ägande Inskrivet Ägarnamn: KUNOSSON, KARL ROBERT Gåva 1993-12-29 Andel: 1/4 Ingen köpeskilling redovisad.			
Ägare	Andel	Inskrivningsdag	Akt
20020121-5662 Kunosson, Wallström Sandra Josefina Caroline Kösta 103 B 835 93 Alsen	1/8	2020-05-29	D-2020-00213412:6
Inskrivet ägande Inskrivet Ägarnamn: Wallström Kunosson, Sandra Josefina Caroline Arv 2020-05-25 Andel: 1/8 Ingen köpeskilling redovisad.			
Ägare	Andel	Inskrivningsdag	Akt
19881216-8527 Kunosson, Björkström Elin Karolina Horndalsvägen 9 511 41 Kinna	1/8	2020-05-29	D-2020-00213412:5
Inskrivet ägande Inskrivet Ägarnamn: Björkström Kunosson, Elin Karolina Arv 2020-05-25 Andel: 1/8 Ingen köpeskilling redovisad.			

Tidigare lagfarna ägare

*) På grund av Fastighetsregistrets digitalisering 1986-10-01 kan det finnas uppgifter om tidigare lagfarter hos Landsarkivet i Härnösand.

Tidigare lagfarna ägare	Andel	Inskrivningsdag	Akt
102730-6172 Kunossons Dödsbo, Christer C/O Karolina Björkström Kunosson			

Hasselbackevägen 92 Lgh 0901 444 44 Stenungsund	1/4	2017-12-07	D-2017-00680679:2
Inskrivet ägande Organisationsnr: 102730-6172 Lagfaren ägare: Bengt Magnus Christer Kunossons dödsbo Bouppteckning 2014-10-27 Andel: 1/4 Ingen köpeskilling redovisad. Anmärkning: ID-nummer kompletterat			
Tidigare lagfarna ägare 19530608-8617 Kunosson, Bengt Magnus Christer	Andel 1/4	Inskrivningsdag 1994-04-26	Akt 94/4113
Inskrivet ägande Inskrivet Ägarnamn: KUNOSSON, BENGT MAGNUS CHRISTER Gåva 1993-12-29 Andel: 1/4 Ingen köpeskilling redovisad.			
Tidigare lagfarna ägare 19280630-8702 Kunosson, Aina Ingeborg	Andel 1/2	Inskrivningsdag 1994-03-14	Akt 94/2849
Inskrivet ägande Inskrivet Ägarnamn: KUNOSSON, AINA Bouppteckning 1991-07-09 Andel: 1/2 Ingen köpeskilling redovisad.			
Tidigare lagfarna ägare 19260102-8778 Kunosson, Karl Magnus	Andel 1/2	Inskrivningsdag Information saknas	Akt 70/794
Inskrivet ägande Inskrivet Ägarnamn: KUNOSSON, KARL MAGNUS Köp 1970-05-19 Andel: 1/2 Ingen köpeskilling redovisad.			
Tidigare lagfarna ägare Uppgift saknas i Skatteverkets folkbokföringsregister. Nyquist, Anton	Andel 1/2	Inskrivningsdag Information saknas	Akt 70/794A
Inskrivet ägande Inskrivet Ägarnamn: NYQUIST, ANTON Köp 1970-05-19 Andel: 1/2 Ingen köpeskilling redovisad.			

Tidigare beteckning

Beteckning AC-Sorsele Vännäs 1:8	Omregistreringsdatum 1993-03-24	Akt 2481-92/56
--	---	--------------------------

Läge, karta

Område 1	N (SWEREF 99 TM) 7297640.9	E (SWEREF 99 TM) 584191.0	Registerkarta
--------------------	--------------------------------------	-------------------------------------	----------------------

Areal

Område	Totalareal 4 548 680 m² (454,87 ha)	Därav landareal 4 548 680 m² (454,87 ha)	Därav vattenareal 0 m² (0,00 ha)
Totalt			

Fastighetsrättsliga åtgärder

Fastighetsrättsliga åtgärder Avvittring MED ÄGODELNING AG Annan åtgärd TILLÄGGSÄVVITTRING AG Fastighetsreglering	Datum 1916-12-30 1929-06-22 1991-06-28	Akt 24-SOR-ÖA31 24-SOR-TA139 2422-91/27
--	--	---

Inteckningar

Totalt antal inteckningar : 1
Totalt belopp: 900 SEK

Nr	Belopp	Status	Inskrivningsdag	Akt
-----------	---------------	---------------	------------------------	------------

1

900 SEK

Skriftligt pantbrev

1936-12-09

36/409
(Beviljad)

Innehavare: 41/952 SVERIGES FÖRENINGSBANK REGIONB VÄSTERBOTTEN BOX 413 90108 UMEÅ

Anmärkning:
BEVILJAD I DEL AV VÄNNÄS 1:8 I SORSELE SN 36/409
GÄLLER I DEL AV FASTIGHET 36/409

Avsåg ursprungligen:
SORSELE VÄNNÄS 1:8

Ursprung

SORSELE VÄNNÄS 1:1
Anmärkning:
Socken: Sorsele

Fastighetsrättsliga anteckningar

Innehåll	Inskrivningsdag	Akt
Typ Ställföreträdare: STÄLLFÖRETRÄDARE:571129-8553 KUNOSSON,ROBERT	2004-02-27	

Planer, bestämmelser och fornlämningar

Fornlämningar				
Plantyp	Datum	Akt	Status	Plannamn
Fornlämning		L1938:9471	Gällande fornlämning	
Fornlämning		L1938:9266	Gällande fornlämning	
Fornlämning		L1938:9321	Gällande fornlämning	
Fornlämning		L1938:9075	Gällande fornlämning	
Fornlämning		L1938:9023	Gällande fornlämning	
Naturvårdsbestämmelser				
Plantyp	Datum	Akt	Status	Plannamn
Natura 2000-område	1998-12-22	2404-P2025/31	Gällande	VINDELÄLVEN

Andel i gemensamhetsanläggningar och samfälligheter

Samfällighetsutredning ej verkställd, redovisningen av fastighets andel i samfällighet kan vara ofullständig

Samfälligheter
SORSELE VÄNNÄS FS:7
SORSELE VÄNNÄS S:3
SORSELE VÄNNÄS S:2
SORSELE VÄNNÄS S:4
SORSELE VÄNNÄS S:6
SORSELE VÄNNÄS FS:5

Skattetal

Skattetal	Skattety
3/64	Mantal

Taxeringsuppgifter

Taxeringsenhet				
Typkod: Lantbruksenhet, bostadsbyggnadsvärde under 50 000 kr, (113)				
Taxeringsenhet: [249576-9]		Uppgiftsår		Taxeringsår
Typ av taxeringsenhet: Fastighet		2026		2026
Taxeringsvärde				därav markvärde
6 490 000 SEK				6 490 000 SEK
Ingående värden		Taxeringsvärde		Areal
Skogsmark		6 308 000 SEK		315 ha
Skogsimpediment		182 000 SEK		140 ha
Taxerad Ägare		Andel		Juridisk form
19570826-2695				
Nygqvist, Bengt Anders		1/2		Saknas hos källa
Taxerad Ägare		Andel		Juridisk form
19571129-8553				
Kunosson, Karl Robert				
NYGATAN 11				
924 32 SORSELE		1/4		Saknas hos källa
Taxerad Ägare		Andel		Juridisk form
19881216-8527				
Kunosson, Elin Karolina				
HORNDALSVÄGEN 9				
511 41 KINNA		1/8		Saknas hos källa
Taxerad Ägare		Andel		Juridisk form

20020121-5662
Kunosson, Sandra Josefina Caroline
KÖSTA 103 B
835 93 ALSEN

1/8

Saknas hos källa

Värderingsenhet skog 22300538

Taxeringsvärde
6 308 000 SEK

Areal
315 ha

Bonitetsklass
D

Riktvärdeområde
0002401

Virkesförråd, barr
130 m³/ ha

Kostnadspoäng

Virkesförråd, totalt
0 m³/ ha

Virkesförråd, löv
16 m³/ ha

Kostnadsklass

Värderingsenhet skogsimpedimentmark 22301538

Taxeringsvärde
182 000 SEK

Areal
140 ha

Riktvärdeområde
0002401

Samfälld mark
Nej

Myndighetsadresser

Adress

Lantmäteriet
Landsarkivet Härnösand

Telefon: 0771-63 63 63
Telefon: 010-476 70 00